



Sayı : 42798632/310.99

Konu : Günlükbaşı Mahallesi 236 Nolu Bölgede
Geri Dönüşüm İşlemleri ve 272 Nolu bölgenin
İmar uygulamasının askıya çıkarılması.

T.C.
FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü



Tarih: 30/05/2022

ASKI İLAN TUTANAĞIDIR

Muğla II. İdare Mahkemesi'nce 19/09/2018 tarihinde 2017/477 Esas No ve 2018/1711 Karar No'su ile Günlükbaşı 236 nolu bölgedeki 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılan imar uygulaması işleminin iptaline karar verilmiş ve bu kararda Danıştay 6. Dairesi'nin 2019/14620 Esas No, 2021/9036 Karar No'lu kararı ile 26/06/2021 tarihinde onanmıştır.

Bu nedenle iptal edilen Günlükbaşı Mahallesi'ndeki 3371 ada 1,2,3 ve 4 nolu parsellerin hepsinin geri dönüşüm işlemlerinin yapılmasına ilişkin 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümlerinin 9.,10. ve 37. maddeleri ile diğer ilgili maddelerine göre "Düzenleme Sınır Krokisi" olarak belirlenen alandaki geriye dönüş cetvelleri ve geriye dönüş işlemleri sonucu oluşan 24 pafta, 591,1805 ve 2002 nolu taşınmazların tamamı ile 24 pafta 1874 nolu parselin bir kısmının yer aldığı, Günlükbaşı Mahallesi 272 nolu düzenleme sahasına ilişkin 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması işlemlerine ait parselasyon planları ve dağıtım cetvelleri geriye dönüş cetvelleri ile birlikte Belediyemiz Encümeninin 31.03.2022 tarih ve 1405 sayılı kararı ile onaylanmış, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin "b" bendi gereğince de Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş, Muğla Büyükşehir Belediyesi Encümeni'nin 28/04/2022 tarih ve 232 sayılı kararı ile de onaylanarak belediyemize gönderilmiştir.

Bu nedenle, Belediyemiz Fethiye (Merkez) 1/1000 ölçekli II. Etap uygulama imar plan 022d-08c-4c imar paftası 3371 ada 1,2,3 ve 4 nolu parsellerin hepsinin geri dönüşüm işlemlerinin yapılmasına ilişkin 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümlerinin 9. , 10. ve 37. maddeleri ile diğer ilgili maddelerine göre "Düzenleme Sınır Krokisi" olarak belirlenen alandaki geriye dönüş cetvelleri ve geriye dönüş işlemleri sonucu oluşacak kadastral 24 pafta, 591,1805 ve 2002 nolu taşınmazların tamamı ile 24 pafta 1874 nolu parselin bir kısmının yer aldığı Günlükbaşı Mahallesi 272 nolu düzenleme sahasına ilişkin 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması işlemlerine ait parselasyon planları ve dağıtım cetvelleri 01/06/2022 tarihinde saat 08.30'da Belediyemiz, Plan ve Proje Müdürlüğü koridorundaki ilan panosunda askıya çıkarılmış olup, 1 (bir) ay süre sonunda 30/06/2022 tarihinde saat 17.30 'da askıdan indirilecektir. 30/05/2022

İlanın duyurulur.

Cevdet COŞKUN
Hrt. Kad. Teknikeri

Kutluhan AYKANAT
Hrt. Kad. Mühendisi

Deniz DURMAZ
Halktan

Süreyya ALİM
Plan ve Proje Müdür Vekili

UYGUNDUR
30/05/2022
Güziye ÖZKAYA
Belediye Başkanı
Belediye Başkan Yardımcısı





T.C.
FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : 42798632/310.99
Konu : Günlükbaşı Mahallesi 236 Nolu Bölgede
Geri Dönüşüm İşlemleri ve 272 Nolu bölgenin
imar uygulamasının askıya çıkarılması.

Tarih:30/05/2022

FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Muğla II. İdare Mahkemesi'nce 19/09/2018 tarihinde 2017/477 Esas No ve 2018/1711 Karar No'su ile Günlükbaşı 236 nolu bölgedeki 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılan imar uygulaması işleminin iptaline karar verilmiş ve bu kararda Danıştay 6. Dairesi'nin 2019/14620 Esas No, 2021/9036 Karar No'lu kararı ile 26/06/2021 tarihinde onanmıştır.

Bu nedenle iptal edilen Günlükbaşı Mahallesi'ndeki 3371 ada 1,2,3 ve 4 nolu parsellerin hepsinin geri dönüşüm işlemlerinin yapılmasına ilişkin 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümlerinin 9.,10. ve 37. maddeleri ile diğer ilgili maddelerine göre "Düzenleme Sınır Krokisi" olarak belirlenen alandaki geriye dönüş cetvelleri ve geriye dönüş işlemleri sonucu oluşan 24 pafta, 591,1805 ve 2002 nolu taşınmazların tamamı ile 24 pafta 1874 nolu parselin bir kısmının yer aldığı, Günlükbaşı Mahallesi **272 nolu düzenleme sahasına ilişkin** 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması işlemlerine ait parselasyon planları ve dağıtım cetvelleri geriye dönüş cetvelleri ile birlikte Belediyemiz Encümeninin 31.03.2022 tarih ve 1405 sayılı kararı ile onaylanmış, **5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin "b" bendi** gereğince de Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş, Muğla Büyükşehir Belediyesi Encümeni'nin 28/04/2022 tarih ve 232 sayılı kararı ile de onaylanarak belediyemize gönderilmiştir.

Bu nedenle, Belediyemiz Fethiye (Merkez) 1/1000 ölçekli II. Etap uygulama imar plan 022d-08c-4c imar paftası 3371 ada 1,2,3 ve 4 nolu parsellerin hepsinin geri dönüşüm işlemlerinin yapılmasına ilişkin 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümlerinin 9. , 10. ve 37. maddeleri ile diğer ilgili maddelerine göre "Düzenleme Sınır Krokisi" olarak belirlenen alandaki geriye dönüş cetvelleri ve geriye dönüş işlemleri sonucu oluşacak kadastral 24 pafta, 591,1805 ve 2002 nolu taşınmazların tamamı ile 24 pafta 1874 nolu parselin bir kısmının yer aldığı Günlükbaşı Mahallesi **272 nolu düzenleme sahasına ilişkin** 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması işlemlerine ait parselasyon planları ve dağıtım cetvelleri 01/06/2022 tarihinde saat 08.30'da Belediyemiz, Plan ve Proje Müdürlüğü koridorundaki ilan panosunda ilgililerinin incelemesi için askıya çıkarılmış olup, 30/06/2022 tarihi mesai bitimine kadar 1(bir) a süre ile Belediyemiz, Plan ve Proje Müdürlüğü koridorundaki ilan panosunda askıda kalacaktır.

Askı süresi bitiminde kesinleşecek olan geri dönüşüm cetvelleri ile birlikte parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinde gösterilen parsel ve malikleri 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi, 22.02.2020 tarih ve 31047 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümlerinin ilgili maddeleri ile Fethiye (Merkez) 1/1000 ölçekli II. Etap uygulama imar planı, Fethiye (merkez) revizyon Uygulama İmar Planı Hükümlerinin ilgili hükümlerine göre re'sen tapuya tescil ettirilecektir.



Yukarıdaki ada ve parsel numaraları yazılı taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29. ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.,19. maddeleri ve 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik Hükümlerinin Parselasyon Planlarının Tebliği başlıklı 26. maddesine göre ilan edilmiştir.

30/05/2022

Süreyya ALİM
Plan ve Proje Müdür Vekili

UYGUNDUR
30/05/2022
Güzide ÖZKAYA
Belediye Başkanı
Belediye Başkan Yardımcısı

30/05/2022 .Harita Kad. Tek. C.COŞKUN

30/05/2022. Harita Kad. Müh. K.AYKANAT

